

ATO CONVOCATÓRIO 001/2024

Processo de Contratação de Empresa Prestadora de Serviços

MODALIDADE: CONCORRÊNCIA

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO E CAPACIDADE TÉCNICA

DATA LIMITE PARA ENTREGA DE ORÇAMENTO: 19/01/2024

HORÁRIO: 12h00min

1 - PREÂMBULO

- **1.1** Torna-se público, para conhecimento dos interessados que no dia 19 de janeiro de 2024 serão analisados os orçamentos encaminhados ao e-mail <u>contratacoesecompras@institutoelo.org.br</u>, visando à contratação de empresa especializada em prestação de serviços de reformas, para atender as necessidades do Cento Socioeducativo de Contagem/MG, geridos por meio do Contrato de Gestão de nº 009/2023, celebrado entre a Secretaria da Justiça e Segurança Pública do Estado de Minas Gerais SEJUSP e Instituto Elo.
- **1.2** A proposta deverá ser encaminhada ao Instituto, no e-mail <u>contratacoesecompras@institutoelo.org.br</u>, até as **12h00min** da data acima designada, com tolerância máxima de **10 (dez) minutos**.

2 - DO OBJETO

2.1 - O objeto da presente competição é a escolha da proposta mais vantajosa para prestação de serviços de reformas gerais, para atender as necessidades do Cento Socioeducativo de Contagem/MG, a ser financiado com os recursos do Contrato de Gestão de nº 009/2023 conforme as especificações descritas no item 2.2.

2.2 - ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO

ITEM		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UND.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	
	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO						
1	1.1	Serviços preliminares de mobilização e desmobilização	1,00	Vb.	R\$	R\$	
	TOTAL						

	SERVIÇOS DE REVISÃO DO TELHADO							
2	2.1	Serviços de revisão completa da cobertura metálica (telhado) de toda a edificação;	1,00	Und.	R\$	R\$		
	2.2	Serviço de troca de telhas Galvalume danificadas (#0,43m);	1,00	Und.	R\$	R\$		
	2.3	Serviço de troca de telhas de fibrocimento (amianto) danificadas, perfazendo um total de 40% de toda a cobertura em fibrocimento (média de 160 m² de telhas a serem substituídas);	1,00	Und.	R\$	R\$		



		Serviços de revisão do engradamento existente e		l	 	
	2.4	troca das partes danificadas;	1,00	Und.	R\$	R\$
	2.5	Serviços de fixação das telhas metálicas existente;	1,00	Und.	R\$	R\$
	2.6	Serviços de troca de telhas translúcidas (polipropileno ondulada) danificadas;	1,00	Und.	R\$	R\$
	2.7	Serviços de fixação das telhas metálicas do beiral dos alojamentos;	1,00	Und.	R\$	R\$
	2.8	Serviços de revisão de todo o sistema de fixação da estrutura (treliças) dos beirais;	1,00	Und.	R\$	R\$
	2.9	Serviços de fornecimento e instalação dos rufos de toda a edificação principal, dos alojamentos e guarita;	1,00	Und.	R\$	R\$
	2.10	Serviços de impermeabilização com manta asfáltica aluminizada (# 4,00m) da cobertura do Alojamento 04 (63,52m²);	1,00	Und.	R\$	R\$
	2.11	Serviços de instalações de revisão e troca de calhas coletoras de águas pluviais danificadas;	63,52	m²	R\$	R\$
	2.12	Serviço de instalação de protetores mecânicos (chapa metálica trapezoidal) nas descidas dos coletores de águas pluviais;	1,00	Und.	R\$	R\$
		TOTAL				R\$
		SERVIÇOS DE SERRALHER	IA	T		
	3.1	Serviços de revisão das esquadrias metálicas das janelas;	1,00	Und.	R\$	R\$
	3.2	Serviços de remoção da grade da guarita e instalação de nova grade;	1,00	Und.	R\$	R\$
	3.3	Serviços de revisão e instalação de barras de segurança nas portas, tipo trancas (07 Unidades);	7,00	Und.	R\$	R\$
	3.4	Serviços de confecção de nova cobertura metálica do estacionamento coberto da entrada, sendo confeccionado em balanço, apoiado em treliças metálica, perfil "U" enrijecido (terças) e telhas Galvalume (3,00m x 6,00m);	1,00	Und.	R\$	R\$
3	3.5	Serviços de revisão e reparos no portão principal, com fixação de batente, roldanas e sistema de abertura e fechamento;	1,00	Und.	R\$	R\$
	3.6	Serviços de instalação de portão metálico de segurança na parte de trás da edificação, chapa dupla em aço (# SAE 1020 - 0,90 x 2,10m);	1,00	Und.	R\$	R\$
	3.7	Serviços de instalação de grades metálica de segurança em tubo trefilado de aço (#SAE 1020), nas janelas do prédio Administrativo do lado externo (quadra esportiva); nos banheiros dos consultórios e lavabos;	1,00	Und.	R\$	R\$
	3.8	Serviços de fornecimento e instalação de grade metálica com portão no corredor de acesso ao refeitório;	1,00	Und.	R\$	R\$



	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
	4.1	Serviços de revisão completa de toda a infraestrutura elétrica, confecção e instalação de toda a rede elétrica;	1,00	Und.	R\$	R\$			
	4.2	Instalação de nova entrada de energia elétrica (padrão), de acordo com a demanda elétrica necessária e com normas vigentes, entrada tipo C3, padrão CEMIG, para carga até 27 KVA, trifásica com saída subterrânea e aterramento;	1,00	Und.	R\$	R\$			
	4.3	Troca do cabo elétrico de alimentação geral, do padrão até o QGBT principal, com bitola compatível com a demanda elétrica (#35mm), do disjuntor de entrada (120 A), para alimentação dos novos QGTB;	1,00	Und.	R\$	R\$			
	4.4	Serviços de envelopamento em concreto (FCK = 13 mpa), para proteção de tubulação de PVC subterrânea;	1,00	Und.	R\$	R\$			
	4.5	Serviços de confecção de nova tubulação de entrada, desde o padrão até o QGBT, em duto corrugado em PEAD, para proteção dos cabos elétricos subterrâneos de alimentação do QGBT principal - DN 30mm (1 1/4");	1,00	Und.	R\$	R\$			
	4.6	Serviços de fornecimento e instalação de novos quadros elétricos completos, com dimensionamento correto de cabos elétrico, disjuntores e proteções;	1,00	Und.	R\$	R\$			
	4.7	Confecção de novos circuitos elétricos, que atendam as demandas dos circuitos de iluminação e tomadas (cabo flex #4,00 mm);	1,00	Und.	R\$	R\$			
4	4.8	Confecção de nova infraestrutura de eletrocalhas e eletroduto galvanizados aparente, para alimentação dos circuitos de iluminação e tomadas;	1,00	Und.	R\$	R\$			
	4.9	Serviços de fornecimento e instalação de novas luminárias de sobreposição - (LED Paflon 6500 K branco frio), distribuídas de acordo com a necessidade de iluminação de cada ambiente.	56,00	Und.	R\$	R\$			
	4.10	Serviços de fornecimento e instalação de tomadas e interruptores necessárias nos ambientes (marca Tramontina Padrão LIZ ou similar);	1,00	Und.	R\$	R\$			
	4.11	Serviços de fornecimento e instalação de novos quadros elétricos nos seguintes ambientes: 1) Quadro elétrico geral QGBT - (36 módulos, barramento 125 A, Disjuntores DIN 10 KA, DPS 45 KA); 2) Quadro elétrico setor Administrativo - (16 módulos, Disjuntor DIN 10 KA); 3) Quadro elétrico da área de circulação (Próximo a sala Diretor Segurança) - (16 módulos, Disjuntor DIN 10 KA); 4) Quadro elétrico da Carceragem - (16 módulos, Disjuntor DIN 10 KA);	1,00	Und.	R\$	R\$			
	4.12	Serviços de fornecimento e instalação de luminária refletora - LED 200 W (iluminação externa da quadra esportiva, marquise coberta e área descoberta);	15,00	Und.	R\$	R\$			
	4.13	Serviços de fornecimento e instalação de luminária de emergência autônoma - LED 2,0 W;	20,00	Und.	R\$	R\$			



	4.14	Serviços de fornecimento e instalação de luminárias (LED Plafon 6500 K branco frio) e pontos de tomadas (marca Tramontina Padrão LIZ ou similar) nos seguintes ambientes: 1) Sala de Atendimento Individual 01; 2) Sala de Atendimento Individual 02; 3) Sala de Telefone; 4) Oficina; 5) Sala de aula 01; 6) Sala de aula 02; 7) Sala de TV; 8) Sala do Administrativo; 9) Almoxarifado; 10) Sala Diretor Geral; 11) Sala CPD; 12) Sala Diretor Atendimento; 13) Sala dos Técnicos; 14) Sala de Reunião; 15) Sala Biblioteca/Informática; 16) Corredor interno; 17) Sala Revista Visitante; 18) Sala Revista 19) Visitante/Alimentação; 20) Copa; 21) Sala Revista Internos; 22) Lavanderia; 23) Sala Coordenação; 24) Sala Diretor De Segurança; 25) Vestiário Masculino; 26) Vestiário Feminino; 27) Sanitário PNE Feminino;	1,00	Vb	R\$	R\$
		TOTAL				R\$
		INSTALAÇÕES HIDROSSANITA	ÁRIAS			
	5.1	Revisão geral da rede de esgoto e das caixas de esgoto existente, inclusive limpeza e desobstrução;	1,00	Vb	R\$	R\$
	5.2	Revisão e manutenção geral na tubulação de água fria;	1,00	Vb	R\$	R\$
5	5.3	Serviços de fornecimento e instalação de reservatório de água fria de polietileno com tampa, torneira de boia extravasor, tubo de limpeza e acessórios - capacidade 1.000 litros;	2,00	Und.	R\$	R\$
	5.4	Serviço de confecção de nova caixa de gordura com as adequações necessárias para novas instalações da Cozinha;	1,00	Und.	R\$	R\$
		TOTAL				R\$
		INSTALAÇÕES CIVIS				
					T	

	INSTALAÇÕES CIVIS							
6	6.1	Serviços de rebaixamento da calçada (passeio) para acesso de veículos;	1,00	Vb	R\$	R\$		
	6.2	Serviços de eliminação e recomposição em alvenaria para remoção de degrau em toda a extensão do muro lateral (divisa com a rua), retirando o "efeito escada" do muro;	1,00	Vb	R\$	R\$		
	6.3	Serviços de tratamento e correção de fissuras e trincas em paredes de alvenaria, com costuras com grampos de aço CA-60 (4,2mm) e aplicação de tela de poliéster estruturante com argamassa estrutural;	1,00	Vb	R\$	R\$		
		TOTAL				R\$		



	BANHEIRO PNE							
	7.1	Serviços de retirada do vaso sanitário de louça e lavatório existentes;	1,00	Vb	R\$	R\$		
	7.2	Serviços de fornecimento e instalação de novo vaso sanitário de louça com caixa acoplada, apropriado para pessoas com necessidades especiais e adequações hidrossanitária para instalação do novo vaso;	1,00	Pç	R\$	R\$		
	7.3	Serviços de fornecimento e instalação de lavatório de bancada em granito e bojo de louça, apropriado para pessoas com necessidades especiais, inclusive acessórios (válvula, engate flex, sifão);	1,00	Und.	R\$	R\$		
	7.4	Serviços de fornecimento e instalação de torneira de metal cromado, com acionamento automático e acessórios (Pressmatic ou similar);	1,00	Vb	R\$	R\$		
	7.5	Serviços de retirada do piso cerâmico existente e assentamento de novo piso cerâmico;	1,00	Vb	R\$	R\$		
	7.6	Serviços de fornecimento e instalação de barras de apoio em aço inox (kit completo) para lavatório e vaso sanitário, grauteadas na alvenaria;	1,00	Und.	R\$	R\$		
7	7.7	Serviços de fornecimento e instalação de registro gaveta 3/4 base, com acabamento cromado (Deca, Docol ou similar);	1,00	Pç	R\$	R\$		
	7.8	Serviços de retirada do revestimento cerâmico existente das paredes e assentamento de novo revestimento cerâmico nas paredes, até a altura de 1,5m do piso;	1,00	Vb	R\$	R\$		
	7.9	Serviços de aplicação de textura e pintura em tinta acrílica fosca das paredes e teto;	1,00	Vb	R\$	R\$		
	7.10	Serviços de retirada de porta de madeira existente (em desacordo com a Norma NBR 9050) e adequação do vão;	1,00	Vb	R\$	R\$		
	7.11	Serviços de fornecimento e instalação de porta de madeira PNE completa, inclusive acessórios, de acordo com a NBR 9050 - 0,90 x 2,10m;	1,00	Und.	R\$	R\$		
	7.12	Serviços de retirada/demolição do forro de gesso existente e instalação de novo forro de gesso acartonado com juntas de dilatação;	1,00	Vb	R\$	R\$		
	7.13	Serviços de fornecimento e instalação de luminária de LED (25X25) 30W, tipo Plafon 6500k, luz Branca fria;	1,00	Pç	R\$	R\$		
		TOTAL				R\$		

SERVIÇOS CIVIS - ÁREA ADMINISTRATIVA							
	8.1	Sala Administ	rativa				
8	8.1.1	Serviço de fechamento de vão em alvenaria de tijolo cerâmico com acabamentos complementares necessários (chapisco, emboço, reboco);		m²	R\$	R\$	



8.1.2	Serviços de fornecimento e instalação de marco e porta metálica de chapa dupla (#14 - SAE 1020), com acessórios (dobradiças e fechadura);	1,00	Pç	R\$	R\$		
8.2	Sala do Almoxarifado						
8.2.1	Serviços de remoção/retirada de porta existente, com acabamentos complementares necessários (chapisco, emboço, reboco);	1,00	Vb	R\$	R\$		
8.2.2	Serviço de fechamento de vão em alvenaria de tijolo cerâmico com acabamentos complementares necessários (chapisco, emboço, reboco);	11,20	m²	R\$	R\$		
8.2.3	Serviços de fornecimento e instalação de marco e porta de alumínio anodizado (0,80 x 2,10m), com acessórios (dobradiças e fechadura);	1,00	Pç	R\$	R\$		
8.3	Lavabo Adminis	strativo					
8.3.1	Serviços de retirada do lavatório existente, fornecimento e instalação de novo lavatório em bancada de granito (0,80 x 0,60cm) com bojo de louça (465 x 330 x 115mm), com acessórios (válvula de escoamento de metal, sifão e ligação flexível);	1,00	Und.	R\$	R\$		
8.3.2	Serviços de fornecimento e instalação de torneira de metal cromado 1/2" com acionamento automático tipo pressmatic (Docol, Deca ou similar);	1,00	Und.	R\$	R\$		
8.4	Sala do Direto	Geral					
8.4.1	Serviço de remoção da porta existente e adequações necessárias para instalação de novo marco e porta do banheiro em alumínio anodizado (0,70 x 2,10m), com acessórios (dobradiças e fechadura);	1,00	Und.	R\$	R\$		
8.5	Sala dos Técr	nicos					
8.5.1	Serviço de fechamento de vão em alvenaria de tijolo cerâmico com acabamentos complementares necessários (chapisco, emboço, reboco);	14,50	m²	R\$	R\$		
8.5.2	Serviços de fornecimento e instalação de marco e porta metálica de chapa dupla (#14 - SAE 1020), estrutura e marco em chapa dobrada (0,90 x 2,10 m), com dobradiça reforçada (5/8 x 3/4) e fechadura externa com grau de segurança médio e acabamento cromado;	1,00	Pç	R\$	R\$		
8.6	Refeitório	D					
8.6.1	Serviço de remoção da porta existente e adequações necessárias para instalação de novo marco e porta metálica;	1,00	Und.	R\$	R\$		
8.6.2	Serviço de demolição/retirada de parede de alvenaria para instalação de porta de acesso ao refeitório;	1,00	Vb	R\$	R\$		
8.6.3	Serviços de fornecimento e instalação de marco e porta metálica de chapa dupla (#14 - SAE 1020), estrutura e marco em chapa dobrada (0,90 x 2,10 m), com dobradiça reforçada (5/8 x 3/4) e fechadura externa com grau de segurança médio e acabamento cromado;	1,00	Pç	R\$	R\$		



8.7	Sala da Coordenação					
8.7.1	Serviço de abertura de vão em parede de alvenaria para instalação de porta e adequações necessárias;	1,00	Vb	R\$	R\$	
8.7.2	Serviços de fornecimento e instalação de marco e porta metálica de chapa dupla (#14 - SAE 1020), estrutura e marco em chapa dobrada (0,90 x 2,10 m), com dobradiça reforçada (5/8 x 3/4) e fechadura externa com grau de segurança médio e acabamento cromado;	1,00	Pç	R\$	R\$	
8.7.3	Serviço de confecção de parede de alvenaria em tijolo cerâmico, ao lado da parede do muro divisa, com acabamentos complementares necessários (chapisco, emboço, reboco);	12,50	m²	R\$	R\$	
8.8	Sala de Rev	ista				
8.8.1	Serviço de remoção da porta existente e readequação do vão para instalação de novo marco e porta metálica de segurança;	1,00	Und.	R\$	R\$	
8.8.2	Serviços de fornecimento e instalação de marco e porta metálica de chapa dupla (#14 - SAE 1020), estrutura e marco em chapa dobrada (0,90 x 2,10 m), com dobradiça reforçada (5/8 x 3/4) e fechadura externa com grau de segurança médio e acabamento cromado;	1,00	Pç	R\$	R\$	
8.9	Lavanderi	а			<u>, </u>	
8.9.1	Serviços de remoção do tanque existente;	1,00	Und.	R\$	R\$	
8.9.2	Serviços de adequações hidrossanitária para instalações de novos pontos de água fria;	1,00	Vb	R\$	R\$	
8.9.3	Serviços de adequações hidrossanitária para instalações de novos pontos de esgoto;	1,00	Vb	R\$	R\$	
8.9.4	Serviços de fornecimento e instalação de tanque de mármore sintético duplo, capacidade de 37 litros, com acessórios de fixação, válvula de escoamento de metal e sifão;	1,00	Und.	R\$	R\$	
8.9.5	Serviços de fornecimento e instalação de torneira metálica para o tanque, com acabamento cromado e arelador;	4,00	Und.	R\$	R\$	
8.9.6	Serviços de fornecimento e instalação de revestimento cerâmico aplicado em piso, acabamento acetinado, ambiente interno e externo, padrão extra, com borda retificada (60 x 60 cm), assentamento com argamassa industrializada (AC III) e rejuntamento;	12,80	m²	R\$	R\$	
8.9.7	Serviços de fornecimento e instalação de revestimento cerâmico Branco (30 x 60cm) aplicado em paredes, acabamento esmaltado, padrão extra com borda retificada, junta a prumo, assentamento com argamassa industrializada (AC III) e rejuntamento;	14,80	m²	R\$	R\$	
8.9.8	Serviços de fornecimento e instalação de marco e porta metálica de chapa dupla (#14 - SAE 1020), estrutura e marco em chapa dobrada (0,90 x 2,10 m), com dobradiça reforçada (5/8 x 3/4) e fechadura externa com grau de segurança médio e acabamento cromado;	1,00	Pç	R\$	R\$	



8.10	Cozinha				
8.10.1	Serviço de retirada/remoção de revestimento das paredes e piso;	1,00	Und.	R\$	R\$
8.10.2	Serviço de remoção da bancada existente;	1,00	Und.	R\$	R\$
8.10.3	Serviço de fechamento de vão em alvenaria de tijolo cerâmico com acabamentos complementares necessários (chapisco, emboço, reboco), sendo apoiada em pilar e vigamento de concreto;	24,50	m²	R\$	R\$
8.10.4	Serviços de fornecimento e confecção de laje prémoldada de concreto treliçada;	12,80	m²	R\$	R\$
8.10.5	Serviços de abertura de vão em alvenaria para confecção de base "passa prato", apoiada em granito (0,40 x 1,50m);	1,00	Und.	R\$	R\$
8.10.6	Serviços de confecção de rede hidráulica de água e esgoto de acordo com as adequações/layout necessários da nova cozinha;	1,00	Und.	R\$	R\$
8.10.7	Serviços de instalações e fornecimento de grelhas de piso em aço inox para escoamento de água;	1,00	Und.	R\$	R\$
8.10.8	Serviço de fornecimento e instalação de janela metálica tipo báscula (1,20 x 1,00m), com tela mosquiteiro;	1,00	Und.	R\$	R\$
8.10.9	Serviços de fornecimento e instalação de revestimento cerâmico Branco (30 x 60cm) aplicado em paredes, acabamento esmaltado, padrão extra com borda retificada, junta a prumo, assentamento com argamassa industrializada (AC III) e rejuntamento;	44,50	m²	R\$	R\$
8.10.10	Serviços de fornecimento e instalação de revestimento cerâmico acetinado (porcelanato) aplicado em piso, ambiente cozinha, padrão extra com borda retificada (60 x 60cm), assentamento com argamassa industrializada (AC III) e rejuntamento;	26,80	m²	R\$	R\$
8.10.11	Serviços de fornecimento e instalação de bancada em granito (0,60 x 2,40cm) com 02 bojos de aço inox nº 02 e acessórios (sifão e válvula);	1,00	Und.	R\$	R\$
8.10.12	Serviços de fornecimento e instalação de bancada em granito (0,60 x 1,80cm) com 02 bojos de aço inox nº 02 e acessórios (sifão e válvula);	1,00	Und.	R\$	R\$
8.10.13	Serviços de fornecimento e instalação de torneira de metal cromado com acionamento por alavanca (tipo Pratika ou similar), com acessórios (engate Flex);	4,00	Vb	R\$	R\$
8.10.14	Serviços de fornecimento e instalação de novos circuitos e pontos elétrico para alimentação dos equipamentos da Cozinha;	1,00	Und.	R\$	R\$
8.10.15	Serviços de fornecimento e instalação de marco e porta metálica de chapa dupla (#14 - SAE 1020), estrutura e marco em chapa dobrada (0,90 x 2,10 m), com dobradiça reforçada (5/8 x 3/4) e fechadura externa com grau de segurança médio e acabamento cromado;	1,00	Pç	R\$	R\$



TOTAL					R\$
8.10.17	Instalação completa de Rede de Gás (GLP); Instalação de rede (tubulação) alimentadora de Gás, desde o abrigo de gás até a Cozinha; Tubulação feita em cobre flexível CLASSE A, sem costura (com conexões, manômetros, registros e acessórios necessários); Tubulação aparente, instalação de acordo com NBR 15526; Teste de estanqueidade com ART do profissional responsável;	1,00	Und.	R\$	R\$
8.10.16	Instalação completa do sistema de exaustão da cozinha, para atender a área de cocção, com instalação de Coifa Industrial em aço inoxidável, rede de dutos, tubulação de 500 mm diâmetro em aço galvanizado, filtro inercial em aço inox, motor axial industrial de alta vazão e damper corta fogo;	1,00	Und.	R\$	R\$

		OUTROS SERVIÇOS CIVI	S					
	9.1	Transporte de materiais demolido						
	9.1.1	Serviços de transporte de material de qualquer natureza com carrinho de mão (carga/descarga);	82,26	m³	R\$	R\$		
	9.1.2	Serviços de transporte de material demolido em caçambas (carga manual ou mecânica);	82,26	m³	R\$	R\$		
	9.1.3	Serviços de locação de andaimes tubulares (fachadeiro);	1,00	Vb	R\$	R\$		
	9.2	Serviços de Vid	raçaria					
	9.2.1	Serviços de remoção de vidros de janelas;	27,20	m²	R\$	R\$		
9	9.2.2	Serviços de fornecimento e instalação de policarbonato compacto (#4,00mm), com proteção ultravioleta nas janelas do prédio Administrativo, (lado exterior da quadra esportiva), dos banheiros dos consultórios, das salas de aula e dos lavabos;	12,80	m²	R\$	R\$		
	9.2.3	Serviços de fornecimento e instalação de policarbonato compacto (#4,00mm), com proteção ultravioleta nas janelas do Corredor Segurança, acesso a sala de revista, na Sala do diretor de segurança, na Sala da Coordenação, na Lavanderia, na Sala de TV, no Refeitório e nos vestiários;	14,40	m²	R\$	R\$		
	9.2.4	Serviços de fornecimento e instalação de vidro incolor (#4,00mm), para reposição dos vidros das janelas da fachada do Prédio Administrativo;	8,50	m²	R\$	R\$		
		TOTAL				R\$		

		SERVIÇOS DE PINTURA				
10	10.1	Serviços de tratamento e pintura de paredes internas de toda a edificação (exceto alojamentos) em tinta acrílica fosca, com 02 demãos e selador acrílico;	2270 42	m²	R\$	R\$



	acrílico; TOTAL				R\$
10.3	Serviços de tratamento e pintura das paredes externas do muro de toda a edificação (02 faces), em tinta acrílica fosca, com 02 demãos e selador	916,70	m²	R\$	R\$
10.2	Serviços de tratamento e pintura dos tetos de toda a edificação (exceto alojamentos) em tinta acrílica fosca, com 02 demãos e selador acrílico;		m²	R\$	R\$

	INSTALAÇÕES DE INFRAESTRUTURA DE DADOS E VOZ								
11	11.1	Serviços de instalações de toda a infraestrutura de dados e voz, compreendendo a confecção de infraestrutura seca aparente calha dedicada de Dados e Voz) em eletrocalha galvanizada (100 x 50), desde a Sala do Servidor (CPD) por toda a extensão do corredor administrativo;	1,00	Und.	R\$	R\$			
	11.2	Serviços de confecção de infraestrutura seca (Dados e Voz) em eletroduto galvanizado de 3/4", interligando a calha principal de 100 x 50 até os pontos de uso das respectivas salas de trabalho;	1,00	Und.	R\$	R\$			
	11.3	Serviços de confecção de rede de dados estruturada (Dados e Voz), com aproximadamente 70 pontos distintos, sendo cada ponto tubulado e instalado em condulete de alumínio 3/4", utilizando o cabo de rede blindado (CAT 5e 24 AWG - Furukawa) com conector (RJ 45 macho/fêmea), sendo identificado em cada extremidade do cabo (Servidor/ponto de uso);		Und.	R\$	R\$			
		TOTAL				R\$			

	REFORMA DOS ALOJAMENTOS							
		Alojamento 01						
	12.1.1	Serviços de retirada dos vasos sanitários e lavatório existentes;	1,00	Und.	R\$	R\$		
	12.1.2	Serviços de adequações hidrossanitárias (água e esgoto) necessárias para instalações de novo vaso sanitário e novo lavatório antivandalismos;	1,00	Und.	R\$	R\$		
12	12.1.3	Serviços de adequações hidrossanitárias necessárias para instalações de novos chuveiros (antivandalismo), remanejando toda a instalações hidráulica para fora do banheiro, no corredor de acesso;	1,00	Und.	R\$	R\$		
	12.1.4	Serviços de fornecimento e instalação de registro de gaveta 3/4 em metal para água quente e fria - Registro de manutenção;	2,00	Pç	R\$	R\$		
	12.1.5	Serviços de fornecimento e instalações de base de misturador de duplo comando AQ e AF em aço inox com registros e acabamentos;	1,00	Pç	R\$	R\$		
	12.1.6	Serviços de fornecimento e instalações de novo chuveiro antivandalismo em aço inox (AISI 304), embutido/fixado na parede de alvenaria;	1,00	Pç	R\$	R\$		



12.1.7	Serviços de fornecimento e instalações de lavatório em aço inox (#2,00 mm - AISI 304#), totalmente blindado com sistema de sifão embutido, saída de água horizontal e sistema de fixação antivandalismo;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.1.8	Serviços de fornecimento e instalação de torneira de parede em aço inox de alta e baixa pressão (135 mm) com sistema Pressmatic, acabamento cromado Biniquel e botão de acionamento com fechamento automático e sistema antivandalismo;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.1.9	Serviços de fornecimento e instalação de vaso sanitário em aço inox (#2,00 mm - AISI 304), totalmente blindado com sistema antivandalismo, entrada de água horizontal e vertical, estrutura resistente que suporta até 500Kg;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.1.10	Serviços de fornecimento e instalações de nova válvula de descarga de metal embutida (BP 1 1/2" - 1,5 a 15 mca de pressão ou 2,2 a 22 psi), com acabamento em metal antivandalismo (Docol ou similar);	1,00	Pç	R\$	R\$
12.1.11	Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes internas do alojamento (região das beliches);	1,00	Und.	R\$	R\$
12.1.12	Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias;	1,00	Und.	R\$	R\$
12.1.13	Serviços de restauração/recomposição dos pisos (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias	1,00	Und.	R\$	R\$
12.1.14	Serviços de abertura de vão na parede de alvenaria (lado externo do banheiro) para instalação de grades metálicas de aço (40x40cm) para visualização do corredor para o interior do banheiro;	1,00	Und.	R\$	R\$
12.1.15	Serviços de fornecimento e instalação de janela de grade de tubo de aço carbono (40x60cm - SAE 1050 trefilado #1 1/4 maciço);	1,00	Und.	R\$	R\$
12.1.16	Serviços de tratamento e aplicação de massa impermeabilizante nas paredes internas da região do banheiro até a altura de 1,50 m;	14,70	m²	R\$	R\$
12.1.17	Serviços de tratamento e pintura das paredes internas (acima de 1,50m) e teto do banheiro em tinta esmalte sintético (base água inodora);	25,96	m²	R\$	R\$
12.1.18	Serviços de tratamento e pintura das paredes internas dos alojamentos em tinta esmalte sintético (base água inodora);	38,92	m²	R\$	R\$
12.1.19	Serviços de tratamento e pintura dos tetos dos alojamentos em tinta acrílica fosca;	15,10	m²	R\$	R\$
12.1.20	Serviços de tratamento e pintura das grades, portas e esquadrias metálicas em tinta esmalte sintético (base água inodora);	1,00	Und.	R\$	R\$
	TOTAL				R\$



	Alojamento 02				
12.2.1	Serviços de retirada dos vasos sanitários e lavatório existentes;	1,00	Und.	R\$	R\$
12.2.2	Serviços de adequações hidrossanitárias (água e esgoto) necessárias para instalações de novo vaso sanitário e novo lavatório antivandalismos;	1,00	Und.	R\$	R\$
12.2.3	Serviços de adequações hidrossanitárias necessárias para instalações de novos chuveiros (antivandalismo), remanejando toda a instalações hidráulica para fora do banheiro, no corredor de acesso;	1,00	Und.	R\$	R\$
12.2.4	Serviços de fornecimento e instalação de registro de gaveta 3/4 em metal para água quente e fria - Registro de manutenção;	2,00	Pç	R\$	R\$
12.2.5	Serviços de fornecimento e instalações de base de misturador de duplo comando AQ e AF em aço inox com registros e acabamentos;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.2.6	Serviços de fornecimento e instalações de novo chuveiro antivandalismo em aço inox (AISI 304), embutido/fixado na parede de alvenaria;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.2.7	Serviços de fornecimento e instalações de lavatório em aço inox (#2,00 mm - AISI 304#), totalmente blindado com sistema de sifão embutido, saída de água horizontal e sistema de fixação antivandalismo;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.2.8	Serviços de fornecimento e instalação de torneira de parede em aço inox de alta e baixa pressão (135 mm) com sistema Pressmatic, acabamento cromado Biniquel e botão de acionamento com fechamento automático e sistema antivandalismo;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.2.9	Serviços de fornecimento e instalação de vaso sanitário em aço inox (#2,00 mm - AISI 304), totalmente blindado com sistema antivandalismo, entrada de água horizontal e vertical, estrutura resistente que suporta até 500Kg;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.2.10	Serviços de fornecimento e instalações de nova válvula de descarga de metal embutida (BP 1 1/2" - 1,5 a 15 mca de pressão ou 2,2 a 22 psi), com acabamento em metal antivandalismo (Docol ou similar);	1,00	Pç	R\$	R\$
12.2.11	Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes internas do alojamento (região das beliches);	1,00	Und.	R\$	R\$
12.2.12	Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias;	1,00	Und.	R\$	R\$
12.2.13	Serviços de restauração/recomposição dos pisos (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias	1,00	Und.	R\$	R\$
12.2.14	Serviços de abertura de vão na parede de alvenaria (lado externo do banheiro) para instalação de grades metálicas de aço (40 x 40cm) para visualização do corredor para o interior do banheiro;	1,00	Und.	R\$	R\$



12.2.15	Serviços de fornecimento e instalação de janela de grade de tubo de aço carbono (40 x 60cm - SAE 1050 trefilado #1 1/4 maciço);	1,00	Und.	R\$	R\$
12.2.16	Serviços de tratamento e aplicação de massa	14,70	m²	R\$	R\$
12.2.17	Serviços de tratamento e pintura das paredes internas (acima de 1,50 m) e teto do banheiro em tinta esmalte sintético (base água inodora);	25,96	m²	R\$	R\$
12.2.18	Serviços de tratamento e pintura das paredes internas dos alojamentos em tinta esmalte sintético (base água inodora);	38,92	m²	R\$	R\$
12.2.19	Serviços de tratamento e pintura dos tetos dos alojamentos em tinta acrílica fosca;	15,10	m²	R\$	R\$
12.2.20	Serviços de tratamento e pintura das grades, portas e esquadrias metálicas em tinta esmalte sintético (base água inodora);	1,00	Und.	R\$	R\$
	TOTAL				R\$
	Alojamento 03				
12.3.1	Serviços de retirada dos vasos sanitários e lavatório existentes;	1,00	Und.	R\$	R\$
12.3.2	Serviços de adequações hidrossanitárias (água e esgoto) necessárias para instalações de novo vaso sanitário e novo lavatório antivandalismos;	1,00	Und.	R\$	R\$
12.3.3	Serviços de adequações hidrossanitárias necessárias para instalações de novos chuveiros (antivandalismo), remanejando toda a instalações hidráulica para fora do banheiro, no corredor de acesso;	1,00	Und.	R\$	R\$
12.3.4	Serviços de fornecimento e instalação de registro de gaveta 3/4 em metal para água quente e fria - Registro de manutenção;	2,00	Pç	R\$	R\$
12.3.5	Serviços de fornecimento e instalações de base de misturador de duplo comando AQ e AF em aço inox com registros e acabamentos;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.3.6	Serviços de fornecimento e instalações de novo chuveiro antivandalismo em aço inox (AISI 304), embutido/fixado na parede de alvenaria;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.3.7	Serviços de fornecimento e instalações de lavatório em aço inox (#2,00 mm - AISI 304#), totalmente blindado com sistema de sifão embutido, saída de água horizontal e sistema de fixação antivandalismo;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.3.8	Serviços de fornecimento e instalação de torneira de parede em aço inox de alta e baixa pressão (135 mm) com sistema Pressmatic, acabamento cromado Biniquel e botão de acionamento com fechamento automático e sistema antivandalismo;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.3.9	Serviços de fornecimento e instalação de vaso sanitário em aço inox (#2,00 mm - AISI 304), totalmente blindado com sistema antivandalismo, entrada de água horizontal e vertical, estrutura resistente que suporta até 500 Kg;	1,00	Pç	R\$	R\$



Serviços de fornecimento e instalações de nova válvula de descarga de metal embutida (BP 1 1/2" - 1,5 a 15 mca de pressão ou 2,2 a 22 psi), com acabamento em metal antivandalismo (Docol ou similar);	1,00	Pç	R\$	R\$
Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes internas do alojamento (região das beliches);	1,00	Und.	R\$	R\$
Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias;	1,00	Und.	R\$	R\$
Serviços de restauração/recomposição dos pisos (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias	1,00	Und.	R\$	R\$
Serviços de abertura de vão na parede de alvenaria (lado externo do banheiro) para instalação de grades metálicas de aço (40 x 40cm) para visualização do corredor para o interior do banheiro;	1,00	Und.	R\$	R\$
Serviços de fornecimento e instalação de janela de grade de tubo de aço carbono (40 x 60cm - SAE 1050 trefilado #1 1/4 maciço);	1,00	Und.	R\$	R\$
Serviços de tratamento e aplicação de massa impermeabilizante nas paredes internas da região do banheiro até a altura de 1,50 m;	14,70	m²	R\$	R\$
Serviços de tratamento e pintura das paredes internas (acima de 1,50 m) e teto do banheiro em tinta esmalte sintético (base água inodora);	25,96	m²	R\$	R\$
Serviços de tratamento e pintura das paredes internas dos alojamentos em tinta esmalte sintético (base água inodora);	38,92	m²	R\$	R\$
Serviços de tratamento e pintura dos tetos dos alojamentos em tinta acrílica fosca;	15,10	m²	R\$	R\$
Serviços de tratamento e pintura das grades, portas e esquadrias metálicas em tinta esmalte sintético (base água inodora);	1,00	Und.	R\$	R\$
TOTAL				R\$
Alojamento 04				
Serviços de demolição/retirada de todo o alojamento 04, inclusive cama beliche de concreto, escada, lavatório, vaso sanitário, chuveiro e piso;	1,00	Und.	R\$	R\$
Serviços de confecção de novos beliches em armadura de aço CA 50, revestido em concreto FCK 25 mpa, acabamento natado, padrão SEDS;	3,00	Und.	R\$	R\$
Serviços de confecção de novas escadas em armadura de aço CA 50, revestido em concreto FCK 25 mpa, acabamento natado, padrão SEDS;	2,00	Und.	R\$	R\$
Serviços confecção de nova prateleira em armadura de aço CA 50, revestido em concreto FCK 25 mpa, acabamento natado, padrão SEDS;	1,00	Und.	R\$	R\$
	válvu ^l a de descarga de metal embutida (BP 1 1/2"-1,5 a 15 mca de pressão ou 2,2 a 22 psi), com acabamento em metal antivandalismo (Docol ou similar); Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes internas do alojamento (região das beliches); Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias; Serviços de restauração/recomposição dos pisos (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias Serviços de abertura de vão na parede de alvenaria (lado externo do banheiro) para instalação de grades metálicas de aço (40 x 40cm) para visualização do corredor para o interior do banheiro; Serviços de fornecimento e instalação de janela de grade de tubo de aço carbono (40 x 60cm - SAE 1050 trefilado #1 1/4 maciço); Serviços de tratamento e aplicação de massa impermeabilizante nas paredes internas da região do banheiro até a altura de 1,50 m; Serviços de tratamento e pintura das paredes internas (acima de 1,50 m) e teto do banheiro em tinta esmalte sintético (base água inodora); Serviços de tratamento e pintura das paredes internas dos alojamentos em tinta esmalte sintético (base água inodora); Serviços de tratamento e pintura dos tetos dos alojamentos em tinta acrílica fosca; Serviços de tratamento e pintura das grades, portas e esquadrias metálicas em tinta esmalte sintético (base água inodora); Serviços de demolição/retirada de todo o alojamento 4, inclusive cama beliche de concreto, escada, lavatório, vaso sanitário, chuveiro e piso; Serviços de confecção de novos beliches em armadura de aço CA 50, revestido em concreto FCK 25 mpa, acabamento natado, padrão SEDS; Serviços confecção de nova sescadas em armadura de aço CA 50, revestido em concreto FCK 25 mpa, acabamento natado, padrão SEDS;	válvula de descarga de metal embutida (BP 1 1/2" - 1,5 a 15 mca de pressão ou 2,2 a 22 psi), com acabamento em metal antivandalismo (Docol ou similar); Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes internas do alojamento (região das beliches); Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias; Serviços de restauração/recomposição dos pisos (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias Serviços de restauração/recomposição dos pisos (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias Serviços de abertura de vão na parede de alvenaria (lado externo do banheiro) para instalação de grades metálicas de aço (40 x 40cm) para visualização do corredor para o interior do banheiro; Serviços de fornecimento e instalação de janela de grade de tubo de aço carbono (40 x 60cm - SAE 1050 trefilado #1 1/4 maciço); Serviços de tratamento e aplicação de massa impermeabilizante nas paredes internas da região do banheiro até a altura de 1,50 m; Serviços de tratamento e pintura das paredes internas (acima de 1,50 m) e teto do banheiro em tinta esmalte sintético (base água inodora); Serviços de tratamento e pintura das paredes internas dos alojamentos em tinta esmalte sintético (base água inodora); Serviços de tratamento e pintura dos tetos dos alojamentos em tinta acrílica fosca; Serviços de tratamento e pintura das grades, portas e esquadrias metálicas em tinta esmalte sintético (base água inodora); Serviços de demolição/retirada de todo o alojamento 04, inclusive cama beliche de concreto, escada, lavatório, vaso sanitário, chuveiro e piso; Serviços de confecção de novas beliches em armadura de aço CA 50, revestido em concreto FCK 25 mpa, acabamento natado, padrão SEDS; Serviços confecção de nova prateleira em armadura de aço CA 50, revestido em concreto FCK 25 mpa, acabamento natado, padrão SEDS;	válvuía de descarga de metal embutida (BP 1 1/2" - 1,5 a 15 mca de pressão ou 2,2 a 22 psi), com acabamento em metal antivandalismo (Docol ou similar); 1,00 Pç Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes internas do alojamento (região das beliches); 1,00 Und. Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias; 1,00 Und. Serviços de restauração/recomposição dos pisos (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias; 1,00 Und. Serviços de abertura de vão na parede de alvenaria (lado externo do banheiro) para instalação de grades metálicas de aço (40 x 40cm) para visualização do corredor para o interior do banheiro; 1,00 Und. Serviços de fornecimento e instalação de massa impermeabilizante nas paredes internas da região do banheiro até a altura de 1,50 m; 1,00 Und. Serviços de tratamento e pintura das paredes internas (acima de 1,50 m) e teto do banheiro em tinta esmalte sintético (base água inodora); 25,96 m² Serviços de tratamento e pintura das paredes internas dos alojamentos em tinta esmalte sintético (base água inodora); 38,92 m² Serviços de tratamento e pintura das grades, portas e esquadrias metálicas em tinta esmalte sintético (base água inodora); 1,00 Und. Erviços de tratamento e pintura das grades, portas e esquadrias metálicas em tinta esmalte	váhvula de descarga de metal embutida (BP 1 1/2" - 1,5 a 15 mca de pressão ou 2,2 a 22 psi), com acabamento em metal antivandalismo (Docol ou similar); Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes internas do alojamento (região das beliches); Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias; Serviços de restauração/recomposição dos pisos (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias; Serviços de de restauração/recomposição dos pisos (região dos banheiros) em função das adequações hidrossanitárias; Serviços de abertura de vão na parede de alvenaria (lado externo do banheiro) para instalação de grades metálicas de aço (40 x 40cm) para visualização do corredor para o interior do banheiro; Serviços de fornecimento e instalação de janela de grade de tubo de aço carbono (40 x 60cm - SAE 1,00 Und. R\$ 1,00 Und. R\$ Serviços de tratamento e pintura das paredes internas da região do banheiro até a altura de 1,50 m; Serviços de tratamento e pintura das paredes internas (acima de 1,50 m) e teto do banheiro em tinta esmalte sintético (base água inodora); Serviços de tratamento e pintura das paredes internas dos alojamentos em tinta esmalte sintético (base água inodora); Serviços de tratamento e pintura das paredes internas dos alojamentos em tinta esmalte sintético (base água inodora); Serviços de tratamento e pintura das tetos dos alojamentos em tinta acrilica fosca; Serviços de tratamento e pintura das grades, portas e esquadrias metálicas em tinta esmalte sintético (base água inodora); Serviços de confecção de novos beliches em armadura de aço CA 50, revestido em concreto FCK 25 mpa, acabamento natado, padrão SEDS; Serviços de confecção de novas escadas em armadura de aço CA 50, revestido em concreto FCK 25 mpa, acabamento natado, padrão SEDS; Serviços confecção de novas parateleira em armadura da aço CA 50, revestido em concreto FCK 25 mpa, acabamento matado padrão SEDS;



12.4.5	Serviços de confecção de nova parede de alvenaria para divisória do banheiro, totalmente	1,00	Und.	R\$	R\$
12.4.6	impermeabilizada; Serviços de adequações hidrossanitárias (água e esgoto) necessárias para instalações de novo vaso sanitário e novo lavatório antivandalismos;	1,00	Und.	R\$	R\$
12.4.7	Serviços de adequações hidrossanitárias necessárias para instalações de novos chuveiros (antivandalismo), remanejando toda a instalações hidráulica para fora do banheiro, no corredor de acesso;	1,00	Und.	R\$	R\$
12.4.8	Serviços de fornecimento e instalação de registro de gaveta 3/4 em metal para água quente e fria - Registro de manutenção;	2,00	Pç	R\$	R\$
12.4.9	Serviços de fornecimento e instalações de base de misturador de duplo comando AQ e AF em aço inox com registros e acabamentos;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.4.10	Serviços de fornecimento e instalações de novo chuveiro antivandalismo em aço inox (AISI 304), embutido/fixado na parede de alvenaria;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.4.11	Serviços de fornecimento e instalações de lavatório em aço inox (#2,00 mm - AISI 304#), totalmente blindado com sistema de sifão embutido, saída de água horizontal e sistema de fixação antivandalismo;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.4.12	Serviços de fornecimento e instalação de torneira de parede em aço inox de alta e baixa pressão (135 mm) com sistema Pressmatic, acabamento cromado Biniquel e botão de acionamento com fechamento automático e sistema antivandalismo;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.4.13	Serviços de fornecimento e instalação de vaso sanitário em aço inox (#2,00 mm - AISI 304), totalmente blindado com sistema antivandalismo, entrada de água horizontal e vertical, estrutura resistente que suporta até 500 Kg;	1,00	Pç	R\$	R\$
12.4.14	Serviços de fornecimento e instalações de nova válvula de descarga de metal embutida (BP 1 1/2" - 1,5 a 15 mca de pressão ou 2,2 a 22 psi), com acabamento em metal antivandalismo (Docol ou similar);	1,00	Pç	R\$	R\$
12.4.15	Serviços de restauração/recomposição dos rebocos das paredes internas do alojamento (região das beliches);	1,00	Und.	R\$	R\$
12.4.16	Serviços de abertura de vão na parede de alvenaria (lado externo do banheiro) para instalação de grades metálicas de aço (40 x 40cm) para visualização do corredor para o interior do banheiro;	1,00	Und.	R\$	R\$
12.4.17	Serviços de fornecimento e instalação de janela de grade de tubo de aço carbono (40 x 60cm - SAE 1050 trefilado #1 1/4 maciço);	1,00	Und.	R\$	R\$
12.4.18	Serviços de tratamento e aplicação de massa impermeabilizante nas paredes internas da região do banheiro até a altura de 1,50 m;	14,70	Und.	R\$	R\$
12.4.19	Serviços de tratamento e pintura das paredes internas (acima de 1,50 m) e teto do banheiro em tinta esmalte sintético (base água inodora);	25,96	m²	R\$	R\$



	TOTAL				R\$
12.4.22	Serviços de tratamento e pintura das grades, portas e esquadrias metálicas em tinta esmalte sintético (base água inodora);	1,00	Und.	R\$	R\$
12.4.21	Serviços de tratamento e pintura dos tetos dos alojamentos em tinta acrílica fosca;	15,10	m²	R\$	R\$
12.4.20	Serviços de tratamento e pintura das paredes internas dos alojamentos em tinta esmalte sintético (base água inodora);	38,92	m²	R\$	R\$

		CORREDOR DOS ALOJAMEN	TOS			
	13.1	Serviços de retirada/remoção dos blocos vazados tipo cobogó e preparação do vão para instalação de grade metálicas;	1,00	Und.	R\$	R\$
	13.2	Serviços de fornecimento e instalação de janela de grade metálica de tubo de aço carbono (60 x 1,20 cm - SAE 1050 trefilado #1 1/4 maciço);	1,00	Und.	R\$	R\$
	13.3	Serviços de tratamento e recuperação de partes do reboco danificado das paredes externas com argamassa impermeabilizante;	38,40	m²	R\$	R\$
	13.4	Serviços de tratamento das paredes externas com aplicação de textura rolada com características hidrofugante e hidrorepelente;	85,40	m²	R\$	R\$
13	13.5	Serviços de tratamento e pintura das grades, portas e esquadrias metálicas externas em tinta esmalte sintético (padrão existente);	1,00	Und.	R\$	R\$
	13.6	Serviços de tratamento e pintura dos tetos do corredor dos alojamentos em tinta acrílica fosca (02 demãos);	37,80	m²	R\$	R\$
	13.7	Serviços de tratamento e pintura das paredes internas do corredor dos alojamentos em tinta esmalte sintético (base água inodora);	58,40	m²	R\$	R\$
	13.8	Serviços de fornecimento instalação de luminária de LED tipo Plafon (25x25 30W 6500K Branca fria);	6,00	Und.	R\$	R\$
	13.9	Serviços de fornecimento e instalação de protetores mecânico para luminárias (25x25cm), confeccionado em perfil metálico fixado ao teto;	6,00	Und.	R\$	R\$
		TOTAL				R\$

SERVIÇOS DE INFRA AQ							
14	14.1	Serviços de confecção de infraestrutura em tubo Aquatherm CPVC de 1", interligando o reservatório de AQ (boiller) central de água quente até os misturadores de AQ/AF dos chuveiros dos núcleos 01, 02 e 03;	1,00	Und.	R\$	R\$	
	14.2	Serviços de confecção e instalação de estrutura metálica para sustentação do Boiller (AQ) e também do reservatório de caixa d'água AF;	1,00	Und.	R\$	R\$	
	TOTAL						



SISTEMA DE AQUECIMENTO DE ÁGUA SOLAR PARA BANHO							
	15.1	Instalação de Sistema completo de aquecimento de água solar para banho com capacidade de 1.000 Lts;	1,00	Vb	R\$	R\$	
	15.2	Fornecimento de todos os equipamentos necessários para instalação, Start up e teste do sistema; Dimensionamento do sistema: Número de banhos: 40 banhos diários; Duração do banho: 07 minutos; Vazão das duchas: 08 Litros/minutos; Sistema de baixa pressão com nível de circulação Natural (Termosifão) com capacidade de 1.000	1,00	Vb	R\$	R\$	
15	15.3	litros; Um Reservatório Térmico (Boiller) de 1.000 litros de Baixa Pressão com tanque interno em aço inoxidável - AISI 304; Revestimento externo em chapa de alumínio, tubulações em aço inoxidável, isolamento térmico em poliuretano expandido; Resistência elétrica Blindada com termostato de contato duplo com regulagem de temperatura e suporte metálico de apoio;	1,00	Vb	R\$	R\$	
	15.4	Seis Coletores Solar de alta eficiência Pro-Sol Mód.New Blue 1,95 m², classificação A Inmetro (Procel), com vidro termo endurecido com acabamento externo em alumínio, produção média mensal de energia de 88,8 KWh/mês, serpentina em cobre e coletor solar de alta eficiência;	6,00	Und.	R\$	R\$	
	15.5	Um reservatório de água fria de 1.000 Lts em polietileno com suporte metálico, com instalação de toda infra hidráulica (tubo de cobre) e elétrica entre o coletor e reservatório de AQ; Instalação de circuito elétrico alimentador boiller AQ;	1,00	Und.	R\$	R\$	
	TOTAL						
TOTAL GERAL							

- A empresa concorrente poderá visitar a unidade para avaliação e medições, mediante prévio agendamento através do contato: (31) 2116-2600 ou do e-mail: contratacoesecompras@institutoelo.org.br.
- **2.3** Os serviços será prestado no seguinte endereço:

UNIDADE	ENDEREÇO			
CSE Contagem	Rua Pegasus, nº 275, Bairro Jardim Riacho das Pedras, Contagem/MG, CEP			
CSL Contagent	32241-150.			

- **2.4** Os serviços constantes nas especificações acima, deverão ser executados das segundas às sextas-feiras, das 8h às 18h, havendo a possibilidade serem executados aos finais de semana, feriados ou festividades, caso haja necessidade.
- **2.5** A empresa concorrente deverá arcar com todas as despesas de locomoção e transporte de equipamentos a serem utilizados nos serviços, bem como possuir toda ferramenta necessária a realização dos serviços.



3 - DO PREÇO

- **3.1** Deverão ser englobados ao valor total, as despesas com fornecimento de todos os materiais, equipamentos necessários para execução do serviço e a mão de obra.
- **3.2** Cada concorrente deverá computar no preço cotado, todos os custos diretos e indiretos, inclusive os de locomoção e transporte dos equipamentos a serem utilizados no serviço e, ainda, os resultantes da incidência de quaisquer tributos, contribuições ou obrigações decorrentes da legislação trabalhista, fiscal e previdenciária a que estiver sujeito.
- **3.3** A forma de pagamento será realizada de forma parcelada, sendo realizado o primeiro pagamento ao início da obra, em porcentagem a ser definida em futuro contrato e os demais pagamentos serão realizados de acordo com a evolução da obra, conforme acordado em contrato de prestação de serviços.
- **3.4 -** Fica definido que todos os pagamentos serão realizados através de transferência bancária/PIX ou, preferencialmente, boleto bancário.

4 - DO PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

4.1 – A realização dos serviços deve ser realizado, impreterivelmente, em até 120 (cento e vinte) dias corridos, contados a partir do pagamento da 1ª (primeira) parcela. Qualquer atraso, caso ocorra, deverá ser informado para avaliação e aprovação.

5 - DA CAPACIDADE TÉCNICA

5.1 - A capacidade técnica será avaliada mediante Certidão de Registro e Regularidade da empresa junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais – CREA/MG, que comprove a sua capacidade para execução de obras da natureza do objeto convocatório, com a indicação inclusive de seus responsáveis.

6 - DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

6.1 - Poderá participar do processo toda pessoa jurídica que atenda as exigências deste edital e cuja atividade empresarial abranja o objeto desta licitação.

7 - DA PROPOSTA

- 7.1 Na elaboração da proposta comercial deverão ser observados os seguintes requisitos:
 - **a)** Conter especificação clara do serviço/produto ofertado, com informações quepossibilitem completa avaliação da qualidade do serviço e capacidade técnica;
 - **b)** Cotar preço unitário;
 - **c)** Consignar os valores em moeda corrente nacional, limitado a 02 (duas) casasdecimais, desprezando-se as frações excedentes;
 - **d)** Prazo de validade **não inferior a 30 (trinta) dias corridos**, a contar da data de sua apresentação;



- e) Conter, razão social, CNPJ, endereço e telefone da PROPONENTE, bem como a data (dia, mês e ano) da elaboraçãoda proposta;
- **f)** Constar os dados do destinatário da proposta: Instituto Elo CNPJ nº 07.514.913/0001-75 Rua dos Guajajaras, nº 1.570, sala 301, Barro Preto, Belo Horizonte/MG, CEP 30180-099.
- **7.2** A proposta deverá ser enviada com os seguintes documentos:
 - a) Cópia do contrato social e última alteração contratual da empresa;
 - **b)** Cópia do CNPJ da empresa;
 - c) Cópia do RG e CPF do(a) sócio(a) administrador(a) da empresa;
 - **d)** Comprovantes de regularidade fiscal, tributária e trabalhista (certidões negativas de débito das Fazendas Federal, Estadual, Municipal e Tribunal Superior do Trabalho TST);
 - e) Certificado de Regularidade do FUnd.o de Garantia por tempo de serviço FGTS;
- 7.2.1 As certidões descritas acima, devem ter data de validade vigente até o limite da data final de apresentação das propostas orçamentárias e documentos.
- **7.3 -** Serão DESCLASSIFICADAS as propostas que vierem desacompanhadas das documentações obrigatórias descritas acima, independentemente do preço que ofertem.
- **7.4 -** Após o envio da proposta, é possível a realização de diligências para saneamento de erros formais, **desde que não altere o valor da proposta**.

8 - DO JULGAMENTO

- **8.1** Os membros da Comissão e os representantes credenciados examinarão e julgarão as propostas de acordo, exclusivamente, com os fatores e critérios estabelecidos neste ato convocatório.
- **8.2** As propostas, depois de enviadas ao e-mail indicado, **serão tidas como imutáveis e acabadas no que diz respeito aos valores**, não sendo admitidas quaisquer providências posteriores tendentes a reduzir ou majorar valores.
- **8.3** As propostas serão classificadas pela ordem crescente dos preços ofertados e aceitáveis e a capacidade técnica.
 - **8.4 -** Em caso de empate, serão adotados os seguintes procedimentos:
- **8.4.1 -** Será realizado sorteio entre as empresas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.
- **8.5 -** Será considerada vencedora a proposta que atenda às especificações do objeto e oferte o **menor preço**.
- **8.6** Serão desclassificadas as propostas que alterem, descaracterizem ou desatendam às especificações do objeto, independentemente do preço que ofertem.
- **8.7 -** Não serão consideradas, admitidas ou aceitas propostas que ofereçam preços baseados nas ofertas das demais participantes, bem como não se considerará qualquer oferecimento de vantagem não prevista no instrumento convocatório.



- **8.8 -** Adotar-se-á como critério de aceitabilidade de preço o do mercado, desclassificando-se as propostas cujos preços o excedam, ou seja, manifestamente inexequíveis.
- **8.9 -** Por preço manifestamente inexequível deve-se entender aquele que seja simbólico, irrisório ou de valor zero, incompatível com os preços de mercado.

9 - DAS CONDIÇÕES DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO

- **9.1 -** O não atendimento injustificado à convocação configura recusa e não interesse em participar do processo de prestação de serviços.
- **9.2 -** Na hipótese prevista no subitem acima, fica facultado ao Instituto Elo convocar outra empresa.

10 - DAS CONDIÇÕES DO RECEBIMENTO DO OBJETO E PAGAMENTO

- **10.1** O prazo para a prestação dos serviços deverá estar especificado na proposta e as condições para realização do mesmo estarão acordadas em contrato.
- **10.2** A nota fiscal/fatura deverá atender as exigências legais pertinentes aos tributos e encargos relacionados com a obrigação, sujeitando-se às retenções tributárias previstas em lei e as situações específicas, à adoção da forma eletrônica.

11 - DAS CONDIÇÕES DA EXECUÇÃO E DO OBJETO

11.1 - O prazo para atendimento e as condições, objeto da presente concorrência serão negociadas em futuro contrato com a empresa vencedora.

12 - DO TRATAMENTO DE DADOS - ADEQUAÇÃO À LGPD

12.1 - O Instituto Elo irá coletar, tratar e compartilhar os dados necessários ao cumprimento deste Ato Convocatório, nos termos do Art. 7º, inc. V da LGPD e os dados necessários para cumprimento de obrigações legais, nos termos do Art. 7º, inc. II da LGPD, com expressa concordância dos proponentes, considerando o envio espontâneo dos documentos e informações prestadas com a finalidade de participar do presente Ato Convocatório.

13 - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

- **13.1 -** Após a divulgação do resultado final do processo, os proponentes poderão apresentar recurso no prazo de 02 (dois) dias úteis.
- **13.2 -** Os recursos deverão ser entregues na sede do Instituto Elo e serão analisados em até 02 (dois) dias úteis.
 - **13.3** O Instituto Elo poderá revogar ou anular este processo, no todo ou em parte.



- **13.4 -** A apresentação da proposta implica <u>plena e total aceitação das condições</u> deste ato convocatório, ficando automaticamente prejudicada a proposta que expressamente contrarie suas normas.
- **13.5** Poderá o Instituto Elo deixar de contratar com a proponente melhor classificada, se tiver conhecimento de fato ou circunstância superveniente que comprometa sua idoneidade financeira, capacidade técnica ou administrativa, sem que a esta caiba o direito de indenização ou reembolso, seja a que título for.
- **13.6** A Comissão, no interesse do Instituto Elo, poderá relevar omissões puramente formais observadas na proposta, desde que não contrariem a legislação vigente e não comprometa a lisura do processo de compra, sendo possível à promoção de diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo.
 - **13.7** Todas as comunicações referentes a este certame serão publicadas no site do Instituto Elo.

Belo Horizonte/MG, 15 de janeiro de 2024

Instituto Elo CNPJ: 07.514.913/0001-75